

|  |       |  |
|--|-------|--|
| Министерство науки и высшего образования РФ<br>Ульяновский государственный университет | Форма |  |
| Ф – Аннотация рабочей программы дисциплины   |       |  |

## АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ

«Управление земельными ресурсами и недвижимостью»

**по направлению/специальности** 38.03.04 «Государственное и муниципальное управление» (квалификация – бакалавр)

**Направленность (профиль/специализация):** Государственная и муниципальная служба

**Форма обучения:** очно-заочная

### 1. Цели и задачи освоения дисциплины

#### **Цели освоения дисциплины:**

Цель изучения дисциплины «Управление земельными ресурсами и недвижимостью» состоит в формировании у студентов теоретических знаний по вопросам обеспечения эффективности управления земельными ресурсами и недвижимостью, в том числе на муниципальном и региональном уровнях. Квалифицированный специалист должен правильно определять сущность и содержание процесса управления земельными ресурсами и недвижимостью; — провести анализ законодательной базы в области управления земельными ресурсами и недвижимостью, социальных факторов, определяющих эффективность управления — навыков использования знаний и умений для определения миссии, целей, задач, стратегии и тактики функционирования объектов управления земельными ресурсами и недвижимостью; использования современных моделей и методов рационального решения проблем управления земельными ресурсами и недвижимостью.

#### **Задачи освоения дисциплины:**

В процессе изучения дисциплины «Управление земельными ресурсами и недвижимостью» ставятся следующие задачи:

- приобретение системы знаний о целях и задачах, последовательности проведения управление земельными ресурсами и недвижимостью;
- приобретение системы знаний о методике управления земельными ресурсами и недвижимостью;
- сущность и содержание управления земельными ресурсами и недвижимостью;
- формы и методы обеспечения эффективности управления земельными ресурсами и недвижимостью, в том числе на муниципальном и региональном уровнях..

### 2. Место дисциплины в структуре ОПОП

Дисциплина «Управление земельными ресурсами и недвижимостью» относится к дисциплинам по выбору ОПОП по направлению 38.03.04 «Государственное и муниципальное управление» уровень – бакалавриат.

Для успешного освоения дисциплины «Управление земельными ресурсами и недвижимостью» слушателям предшествует освоение следующих дисциплин «Экономическая теория» (УК-10), «Статистика» (ОПК-2), «Математические и цифровые методы в государственном управлении» (ОПК-2, ПК-8), «Экономика организации (предприятия)» (ОПК-6).

Дисциплина «Управление земельными ресурсами и недвижимостью» является предшествующей таким дисциплинам, как «Принятие и исполнение государственных решений» (ОПК-2).

### 3. Требования к результатам освоения дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

| Код и наименование реализуемой компетенции |   | Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с индикаторами достижения компетенций |   |
|--|---|--|---|
| ПК-7                                       | Способен проводить количественный и качественный анализ при оценке состояния экономической, социальной, политической среды, деятельности органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных предприятий и учреждений, политических партий, общественно-политических движений, коммерческих и некоммерческих организаций | ИД-1 ПК-7  | Знать основные методы и показатели количественного и качественного анализа социально-экономических процессов, деятельности органов власти |
|  |   | ИД-2 ПК-7  | Уметь проводить количественный и качественный анализ социально-экономических процессов, деятельности органов власти                       |
|  |   | ИД-3 ПК-7  | Владеть навыками проведения количественного и качественного анализа социально-экономических процессов, деятельности органов власти        |

### 4. Общая трудоемкость дисциплины

Общая трудоемкость дисциплины составляет 2 зачетных единиц (72 часа)

### 5. Образовательные технологии

В ходе освоения дисциплины при проведении аудиторных занятий используются следующие образовательные технологии: лекции, семинарские занятия с использованием активных и интерактивных форм и др.

При организации самостоятельной работы занятий используются следующие образовательные технологии: работа с Интернет-ресурсами; базами данных; сайтами органов местного самоуправления; законодательными базами.

### 6. Контроль успеваемости

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды текущего контроля: тестирование

По данной дисциплине предусмотрена форма отчетности: зачет

Промежуточная аттестация проводится в форме: зачет